**ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ**

**ЗА**

**ИЗБОР НА НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ, КОИТО ДА ИЗВЪРШИ ПРЕОЦЕНКА НА АКТИВИТЕ – ПУБЛИЧНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ**

**І. Общо описание:**

Предмет на поръчката са активите – публична държавна собственост предоставени за ползване на летищните администрации и заведени в баланса на ГД“ГВА“, които включват следните подпозиции:

1.Сгради – 466 бр.

2.Инфраструктурни обекти – 434 бр.

3. Машини, съоръжения и оборудване – 3 677 бр.

4. Стопански инвентар – 11 365 бр.

5. Компютри и хардуерно оборудване – 1 971 бр.

6. Транспортни средства – 59 бр.

7. Други транспортни средства – 899 бр.

8. Програмни продукти – 39 бр.

9. Други НДА – 104 бр.

Място на изпълнение на поръчката е на територията на:

1. летище София;

2. летище Балчик;

3. летище Горна Оряховица;

4.летище Пловдив;

5. летище Варна;

6. летище Бургас;

7.Административна сграда на ГД“ГВА“ на бул.“Брюксел“№1 и в сградата на МТИТС на ул.“Дякон Игнатий“№9;

**ІІ. Изисквания за изпълнение на поръчката:**

Експертните оценки да са изготвени от независим оценител, по смисъла на Закона за независимите оценители (Обн.- ДВ, бр. 98 от 14.11.2008 г., в сила от 15.12.2008 г.).

Независимия оценител трябва да отговарят на следните изисквания:

1.Да е регистриран в Публичен регистър на независимите оценители;

2. Да притежава Сертификат за оценителска правоспособност за оценка на недвижими имоти, машини и съоръжения, издаден от Камарата на независимите оценители в България - копие заверено от участника;

3.Участникът трябва да има най-малко два изпълнени договора за услуги, еднакви или сходни с предмета на поръчката през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата;

4 . Под услуга, еднаква или сходна с предмета на поръчката се има предвид договор за услуга за определяне на справедливи пазарни стойности на недвижими имоти и вещи.

Експертните оценки трябва да отговарят на следните изисквания:

1. Да са в пълно съответствие с изискванията на Закона за независимите оценители (Обн.- ДВ, бр. 98 от 14.11.2008 г., в сила от 15.12.2008 г.).

2. Да се използват най-малко два метода на оценяване, които са международно признати, допустими или предвидени от българското законодателство и възприети като стандарти за бизнес оценяване.

3. Определената в експертната оценка справедлива пазарна стойност на вещите.

**ІІІ. КРИТЕРИЙ ЗА ОЦЕНКА, СРОК И ПОЛЕЧАВАНЕ НА ОФЕРТИТЕ:**

1. Критерий за оценка на офертите:

* най-ниска цена;

1. Срок за извършване на услугата:

* 6 месеца /с приоритет активите на летище Горна Оряховица/

1. Място и срок на подаване на офертите:

* ул.“Дякон Игнатий“№9, ет.4, деловодство;
* срок – до ...........